



**FINACTIS**  
Immobilier et Patrimoine

Gestion

Investissement locatif  
Administration de Biens  
Copropriété

Transaction

Terrains, pavillons, appartements  
Bureaux et locaux d'activité  
Fonds de commerce

Conseil et Expertise

Facilité immobilière  
Droit immobilier et urbanisme  
Baux commerciaux

**SCI JACK N' JILL ENGLISH SCHOOL**  
49 AVENUE JEHAN DE BRIE  
77120 COULOMMIERS

Vos références : 563-1004

SDC GAMBETTA

**LETTRÉ DE RELANCE**

Chelles, le 20 septembre 2021

Madame, Monsieur,

Le relevé de votre compte au 20 septembre 2021 laisse apparaître un solde débiteur de **1125.18 €**.

Nous nous permettons d'attirer votre attention sur le fait que les copropriétaires sont tenus de participer, sous forme de provision ou de paiement définitif, aux charges entraînées par les services collectifs et les éléments d'équipement commun, ainsi qu'aux charges relatives à la conservation, à l'entretien et à l'administration des parties communes (loi du 10 juillet 1965, article 10 et 19).

Nous sommes donc persuadés que vous voudrez bien nous adresser, dans les meilleurs délais, au nom et pour le compte du Syndicat des Copropriétaires de votre résidence, le règlement pour solde des sommes figurant à ce jour à votre débit.

Dans cette attente,

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments distingués.

*Le service Comptabilité*